

**VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DI LAMONE  
REDATTO IN CONFORMITÀ DEI COMBINATI ARTT. 62 e 24 DELLA LEGGE  
ORGANICA COMUNALE  
SEDUTA ORDINARIA DEL 25 MARZO 2024**

In ossequio alle disposizioni dell'art. 49 della LOC e dell'art. 12 del RC, il Consiglio comunale di Lamone si riunisce oggi, lunedì 25 marzo 2024, alle ore 20.15, per pronunciarsi in merito alle trattande all'ordine del giorno elencate di seguito.

1. Appello.
2. Nomina ufficio presidenziale (art. 48 LOC e 11 ROC).  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 2 (art. 62 cpv 2 LOC).
3. Approvazione verbale della seduta ordinaria del 18.12.2023.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 3 (art. 62 cpv 2 LOC).
4. Messaggio municipale n. 07/2024 concernente la richiesta di naturalizzazione della signora Abreu Fernandes Mélanie, cittadina portoghese, 1999.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 4 (art. 62 cpv 2 LOC).
5. Messaggio municipale n. 08/2024 concernente la richiesta di naturalizzazione della signora Abreu Fernandes Alessia, cittadina portoghese, 2002.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 5 (art. 62 cpv 2 LOC).
6. Messaggio municipale n. 01/2024 accompagnante i bilanci consuntivi del Comune di Lamone per l'anno 2023.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 6 (art. 62 cpv 2 LOC).
7. Messaggio municipale n. 2/2024 concernente la modifica dell'art 14 lett. E del Regolamento dei beni amministrativi.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 7 (art. 62 cpv 2 LOC);
8. Messaggio municipale n. 3/2024 concernente la modifica dell'art 34 per campi per sepolture del Regolamento cimitero.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 8 (art. 62 cpv 2 LOC);
9. Messaggio Municipale n. 4/2024 concernente la richiesta di un credito di fr. 51'000.00 per l'adeguamento del piano regolatore alla Legge cantonale sullo sviluppo territoriale.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 9 (art. 62 cpv 2 LOC);
10. Messaggio Municipale n. 05/2024 concernente la richiesta di un credito in sanatoria di fr. 51'500.00 per la sistemazione del Riale Ricanaa davanti alla Chiesa.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 10 (art. 62 cpv 2 LOC);
11. Messaggio Municipale n. 09/2024 concernente la richiesta di un credito di fr. 706'000.00 per la sostituzione della condotta comunale acqua potabile e delle canalizzazioni lungo via Roculin.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 11 (art. 62 cpv 2 LOC);
12. Mozioni e interpellanze.

Alle ore 20.15 la presidente Matilde Ribolzi saluta e dichiara aperta la seduta.  
In seguito dà la parola al segretario per l'appello nominale.

## 1. APPELLO

Presenti:

a. Per il Consiglio comunale 25 consiglieri su 25.

1. Agosta Yvan
2. Balerna Giovanni
3. Balerna Paola
4. Balsiger Curto Sandra
5. Bernasconi Aline
6. Bernasconi Steven
7. Bianchi Raffaele
8. Branca Benicchio Giovanna
9. Brugnoli Randy
10. Calà Vincenzo
11. Conza Patricia
12. Demarta Luca
13. Fasola Gilles
14. Foresta Pietro
15. Galli Frigerio Magda
16. Gatti Nicola
17. Gianini Matthias
18. Marcionelli Silvio
19. Panizza Fabrizio
20. Ribolzi Matilde
21. Rudelli Sara
22. Simonetti Danilo
23. Simonetti Nicola
24. Vescovi Michele
25. Vescovi Riccardo

b. Per il Municipio:

Marco Balerna (Sindaco), Daniele Franzoni (vice Sindaco), Brenno Brugnoli, Carlo Franchini e Rudelli Nicola (municipali).

Assente scusato:

Il Segretario:

Cremona Mario

L'aiuto segretario:

Lorenza Garobbio

La presidente Ribolzi Matilde chiede l'approvazione dell'ordine del giorno.

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0    astenuti 0    ORDINE DEL GIORNO APPROVATO ALL'UN.

## 2. NOMINA UFFICIO PRESIDENZIALE (art. 48 LOC e 11 RC)

Nomina del presidente

Il consigliere Agosta Yvan, a nome del GCL, propone quale presidente, il consigliere Vescovi

Michele.

Votanti 25  
favorevoli 25    contrari 0    astenuti 0    PROPOSTA ACCETTATA

Nomina del 1. vice presidente

Il consigliere Balerna Paola, a nome del PLR, propone quale 1. vice presidente, il consigliere Fasola Gilles

Votanti 25  
favorevoli 25    contrari 0    astenuti 0    PROPOSTA ACCETTATA

Nomina del 2. vice presidente

Il consigliere Bianchi Raffaele, a nome della LEGA-UDC, propone quale 2. vice presidente, il consigliere Bianchi Raffaele.

Votanti 25  
favorevoli 25    contrari 0    astenuti 0    PROPOSTA ACCETTATA

Nomina di due scrutatori

Il consigliere Balerna Paola propone, a nome del PLR, il consigliere Balerna Giovanni  
Il consigliere Simonetti Nicola propone, a nome della LEGA-UDC, il consigliere Gatti Nicola

Votanti 25  
favorevoli 25    contrari 0    astenuti 0    PROPOSTE ACCETTATE

Sono quindi nominati:

- quale presidente il signor Vescovi Michele, GCL;
- quale 1. vice-presidente, il signor Fasola Gilles, PLR;
- quale 2. vice-presidente, il signor Bianchi Raffaele, LEGA-UDC;
- quali scrutatori i signori Balerna Giovanni, PLR, e Gatti Nicola, LEGA-UDC.

Lettura e approvazione del verbale della trattanda n. 2 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 25  
favorevoli 25    contrari 0    astenuti 0    VERBALE ACCETTATO ALL'UN.

La Presidente Ribolzi Matilde *“volevo dire due parole per chiudere questo anno di presidenza. Ringraziare prima di tutto Mario e Lorenza per l'aiuto, il sostegno e le soffiare quando c'era bisogno; vorrei ringraziare tutti voi per le discussioni a volte accese ma mai sopra le righe e ricordare quest'anno intenso e ricco di messaggi che ci ha portato a votare crediti per quasi 2mio di franchi per dei bei progetti che sono sicura renderanno Lamone ancora più accogliente. Per me è stata una bellissima esperienza, cedo volentieri il posto a Michele e auguro a tutti un buon Consiglio comunale”*.

Il Presidente Vescovi Michele *“buonasera a tutti ringrazio per la fiducia che mi accordate per la conduzione della serata e ora do seguito alla seduta con le nuove trattande”*.

### 3. APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA ORDINARIA DEL 18.12.2023

Il consigliere Gatti Nicola chiede la dispensa della lettura del verbale.

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0            astenuti 0            DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

Il presidente apre la discussione.

Non essendoci interventi il presidente mette ai voti il verbale.

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0            astenuti 0            VERBALE ACCETTATO

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 3 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0            astenuti 0            LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

### 4. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 07/2024 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI NATURALIZZAZIONE DELLA SIGNORA ABREU FERNANDES MÉLANIE, CITTADINA PORTOGHESE, 1999

Il consigliere Agosta Yvan chiede la dispensa della lettura del MM n. 7/2024.

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0            astenuti 0            DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

La consigliera Balerna Paola legge il rapporto della commissione delle petizioni nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Non vi è alcuna discussione, per cui si passa alla votazione finale segreta.

È distribuito il materiale di voto.

Dopo la votazione gli scrutatori comunicano il risultato alla Presidente la quale lo rende noto:

Votanti 25

favorevoli 20            contrari 0    astenuti 4    bianche 1    NATURALIZZAZIONE CONCESSA

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 4 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0            astenuti 0            LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

### 5. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 08/2024 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI NATURALIZZAZIONE DELLA SIGNORA ABREU FERNANDES ALESSIA, CITTADINA PORTOGHESE, 2002

La consigliera Branca Benicchio Giovanna chiede la dispensa della lettura del MM n. 8/2024.

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0            astenuti 0            DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

La consigliera Balerna Paola legge il rapporto della commissione delle petizioni nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Non vi è alcuna discussione, per cui si passa alla votazione finale segreta.  
È distribuito il materiale di voto.

Dopo la votazione gli scrutatori comunicano il risultato alla Presidente la quale lo rende noto:

Votanti 25

favorevoli 20      contrari 0      astenuti 5      NATURALIZZAZIONE CONCESSA

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 5 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 25

favorevoli 25      contrari 0      astenuti 0      LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

## **6. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 01/2024 ACCOMPAGNANTE I BILANCI CONSUNTIVI DEL COMUNE DI LAMONE PER L'ANNO 2023.**

Il consigliere Brugnoli Randy chiede la dispensa della lettura del MM n. 01/2024.

Votanti 25

favorevoli 25      contrari 0      astenuti 0      DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

La consigliera Rudelli Sara legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il presidente apre la discussione.

Il presidente Vescovi Michele, non essendoci interventi, dà lettura dei totali: attivi e passivi del bilancio patrimoniale, entrate e uscite di ogni dicastero della gestione corrente e del conto investimenti della contabilità del Comune.

Bilancio patrimoniale

• *Attivi: Beni patrimoniali fr. 6'344'059.35 / Beni amministrativi fr. 16'301'930.12 PER UN TOTALE ALL'ATTIVO di fr. 22'645'989.47;*

• *Passivi: Capitale di terzi fr. 18'349'554.26 / Capitale proprio fr. 4'296'435.21 PER UN TOTALE AL PASSIVO di fr. 22'645'989.47;*

nessun commento

Gestione corrente

**0. AMMINISTRAZIONE GENERALE:**

spese correnti      fr. 972'877.17

ricavi correnti      fr. 245'621.36

nessun commento

**1. ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA:**

spese correnti fr. 1'885'917.97

ricavi correnti fr. 1'540'019.49

nessun commento

**2. FORMAZIONE:**

spese correnti fr. 2'216'460.04

ricavi correnti fr. 1'218'732.55

nessun commento

**3. CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA:**

spese correnti fr. 159'091.82

ricavi correnti fr. 44'085.75

nessun commento

**4. SANITÀ:**

spese correnti fr. 1'139'465.25

ricavi correnti fr. 0.00

nessun commento

**5. SICUREZZA SOCIALE:**

spese correnti fr. 844'221.96

ricavi correnti fr. 83'540.65

nessun commento

**6. TRASPORTI E COMUNICAZIONI:**

spese correnti fr. 808'198.35

ricavi correnti fr. 120'354.69

nessun commento

**7. PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO:**

spese correnti fr. 1'630'112.65

ricavi correnti fr. 1'383'786.07

nessun commento

**8. ECONOMIA PUBBLICA:**

spese correnti fr. 6'693.85

ricavi correnti fr. 57'715.00

nessun commento

**9. FINANZE E IMPOSTE:**

spese correnti fr. 983'117.73

ricavi correnti fr. 7'163'515.73

nessun commento

**avanzo d'esercizio fr. 1'211'214.50**

nessun commento

**Conto investimenti:** maggior uscita per investimenti fr. 2'811'549.48 (uscite fr. 2'811'549.48 / entrate fr. 0.00).

nessun commento

Non essendoci più interventi il Presidente mette ai voti il MM nr. 01/2024.

1. È approvata la liquidazione finale del credito di fr. 88'000.00 di cui al MM 11/2022 per l'accesso alla camera ardente per disabili. Il sorpasso di fr. 3'127.25 è ratificato (*maggioranza qualificata*)

2. I conti consuntivi del Comune per la gestione corrente e il conto investimenti per l'esercizio 2023 sono approvati. (*maggioranza semplice*)

3. Il risultato d'esercizio:

**avanzo**

**Fr. 1'211'214.50**

Sono approvati e registrati nel modo seguente:

- Comune va ad aumentare il capitale proprio che si fissa in Fr. 4'296'435.21;

4. È dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2023.

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0            astenuti 0            ACCETTATO ALL'UNANIMITÀ

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 6 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0            astenuti 0            LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

## **7. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 2/2024 CONCERNENTE LA MODIFICA DELL'ART 14 LETT. E DEL REGOLAMENTO DEI BENI AMMINISTRATIVI**

Il consigliere Gatti Nicola chiede la dispensa della lettura del MM n. 02/2024.

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0            astenuti 0            DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

La consigliera Rudelli Sara legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo ad approvare il messaggio così come proposto.

La consigliera Balerna Paola legge il rapporto della commissione delle petizioni nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio con una modifica formale del testo.

Il Presidente apre la discussione.

Il sindaco Balerna Marco comunica che il Municipio si allinea alla proposta della commissione petizioni.

Non essendoci più interventi il Presidente mette ai voti il MM nr. 02/2024.

1. È approvata la modifica dell'art. 14 lett. e del Regolamento dei beni amministrativi

**articolo 14**  
**AMMONTARE**

e) posteggio di veicoli:

- posteggio coperto:

affitto annuale minimo fr. 1'200.00 massimo fr. 2'160.00;

- posteggio scoperto:

posteggio temporaneo: da un minimo di fr. 0.50 a un massimo di fr. 2.- all'ora e multipli;

affitto settimanale: da un minimo di fr. 20.00 a un massimo di fr. 50.00;

affitto mensile: da un minimo di fr. 30.00 a un massimo di fr. 100.00;

affitto annuale: da un minimo di fr. 250.00 a un massimo di fr. 960.00.

restano in vigore i regolamenti dati dal disco orario per le "zone blu"

Il Municipio può stabilire delle fasce orarie gratuite. Nel rispetto dei limiti previsti ed in via d'ordinanza può pure applicare tariffe differenziate secondo l'ubicazione dei posteggi.

2. La modifica entra in vigore dopo approvazione della Sezione enti locali.

Votanti 25

favorevoli 25

contrari 0

astenuiti 0

APPROVATO ALL'UNANIMITÀ

Lettura e approvazione del verbale della trattanda n. 7 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 25

favorevoli 25

contrari 0

astenuiti 0

LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

**8. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 3/2024 CONCERNENTE LA MODIFICA DELL'ART 34 PER CAMPI PER SEPOLTURE DEL REGOLAMENTO CIMITERO**

Il consigliere Calà Vincenzo chiede la dispensa della lettura del MM n. 03/2024

Votanti 25

favorevoli 25

contrari 0

astenuiti 0

DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

La consigliera Rudelli Sara legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

La consigliera Balerna Paola legge il rapporto della commissione delle petizioni nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il Presidente apre la discussione.

Non essendoci interventi il Presidente mette ai voti il MM nr. 03/2024.



1. È approvata la modifica dell'art. 34 del Regolamento cimitero al titolo Per campi per sepolture

**Art. 34 Tasse**  
**Per campi per sepolture**

Nei campi per sepolture, le tasse di concessione stabilite sono le seguenti:

- |    |                                     |              |
|----|-------------------------------------|--------------|
| a) | per domiciliati e dimoranti         | esenti       |
| b) | per attinenti non domiciliati       | fr. 500.00   |
| c) | per non attinenti e non domiciliati | fr. 1'000.00 |

Per il rinnovo della concessione delle tombe di domiciliati e dimoranti dopo 20 anni non è prevista alcuna tassa. Per le altre categorie, la tassa di concessione verrà riscossa nuovamente in caso di rinnovo trascorsi 20 anni.

In caso di doppia sepoltura, si ha diritto a una nuova concessione di 20 anni, dietro pagamento della relativa tassa. La durata non usufruita dalla prima concessione dà diritto a un rimborso pro rata della tassa di concessione.

2. La modifica entra in vigore dopo approvazione della Sezione enti locali.

Votanti 25

favorevoli 25      contrari 0      astenuti 0      APPROVATO ALL'UNANIMITÀ

Lettura e approvazione del verbale della trattanda n. 8 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 25

favorevoli 25      contrari 0      astenuti 0      LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

**9. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 4/2024 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 51'000.00 PER L'ADEGUAMENTO DEL PIANO REGOLATORE ALLA LEGGE CANTONALE SULLO SVILUPPO TERRITORIALE**

Il consigliere Marcionelli Silvio chiede la dispensa della lettura del MM n. 04/2024.  
Lascia la sala Fasola Gilles.

Votanti 24

favorevoli 24      contrari 0      astenuti 0      DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

La consigliera Rudelli Sara legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Fasola Gilles rientra in sala.

Il Presidente apre la discussione.

Il sindaco Balerna Marco *"il Municipio, anche se non era tenuto, ha richiesto un'altra offerta per dar seguito alla richiesta della commissione della gestione. Informa che l'offerta presenta un costo di fr. 47'200.00, offerta che conferma la plausibilità della richiesta di credito"*.

Marcionelli Silvio scioglie la riserva *"sono a favorevole all'approvazione del credito e come scritto nel rapporto chiedo che se possibile la delibera sia a favore del miglior offerente"*.

Gianini Matthias *"la mia è una domanda forse a proposito, magari visto che parliamo di un argomento legato alla pianificazione sarebbe utile o interessante sentire anche il parere della"*

*commissione edilizia; magari non è obbligatorio ma per la prossima volta sarebbe utile inoltrare il messaggio anche all'edilizia".*

Non essendoci più interventi il Presidente mette ai voti il MM nr. 04/2024.

1. È concesso un credito di Fr. 51'000.00 per l'adeguamento del Piano Regolatore alla nuova Lst.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade in caso di mancato utilizzo entro due anni dalla presente decisione (art. 13 cpv. 3 LOC).

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0    astenuti 0    APPROVATO ALL'UNANIMITÀ

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 9 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0    astenuti 0    LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

#### **10. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 05/2024 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO IN SANATORIA DI FR. 51'500.00 PER LA SISTEMAZIONE DEL RIALE RICANAA DAVANTI ALLA CHIESA**

La consigliera Branca Benicchio Giovanna chiede la dispensa della lettura del MM n. 05/2024.

Votanti 25

favorevoli 25    contrari 0    astenuti 0    DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

La consigliera Rudelli Sara legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il consigliere Gianini Matthias legge il rapporto della commissione edilizia nel quale si invita il legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il Presidente apre la discussione.

Il sindaco Balerna Marco *"giusto una precisazione; come sicuramente avrete visto i lavori sono finiti e vi è una buona notizia non è stato necessario rifare le pareti laterali per cui il costo verosimilmente non raggiungerà la metà del credito che siete chiamati ad approvare questa sera"*.

Bianchi Raffaele *"la mia domanda è: è stata fatta rivalsa dei costi verso chi ha causato il danno? Nel senso chi stava eseguendo i lavori di restauro della Chiesa era a conoscenza quando ha depositato il materiale, che verosimilmente ha fatto cedere il riale, della presenza del riale; aveva dei piani sottomano?"*.

Il sindaco Balerna Marco *"non so se la ditta avesse o meno i piani, noi abbiamo interpellato la Parrocchia invitandola a sollecitare le ditte, perché i lavori non li abbiamo fatti noi ma li ha fatti la Parrocchia, inoltrando la richiesta danni alle ditte che hanno lavorato; il problema grosso è*

*definire esattamente chi ha fatto il danno perché noi possiamo presumere che sia la ditta che ha rifatto il tetto però è veramente quella la causa? Secondariamente la costruzione sotto era vetusta, fatto che potrebbero far presente. Noi abbiamo inoltrato la richiesta e siamo in attesa di una presa di posizione”.*

*Bianchi Raffaele “si è agito correttamente poi penso che sia l’assicurazione che valuta se aprire il caso o meno; l’importante è non far passare il messaggio che qualsiasi persona fa un lavoro sul territorio di Lamone e distrugge sottostrutture del Comune di Lamone non gli vengono imputati i costi del danno”.*

*Il sindaco Balerna Marco “ringrazio per la sollecitazione da parte della commissione perché il Municipio non ci aveva pensato ad inoltrare la richiesta alla Parrocchia”.*

Non essendoci più interventi il Presidente mette ai voti il MM nr. 05/2024.

1. È concesso un credito di fr. 51'500.00 per la sistemazione del Riale Ricanaa davanti alla Chiesa.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo

Votanti 25

favorevoli 25      contrari 0      astenuti 0      APPROVATO

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 10 in base all’art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 25

favorevoli 25      contrari 0      astenuti 0      LETTURA ACCETTATA ALL’UNANIMITÀ

#### **11. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 09/2024 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 706'000.00 PER LA SOSTITUZIONE DELLA CONDOTTA COMUNALE ACQUA POTABILE E DELLE CANALIZZAZIONI LUNGO VIA ROCULIN**

Il consigliere Marcionelli Silvio chiede la dispensa della lettura del MM n. 09/2024.

Votanti 25

favorevoli 25      contrari 0      astenuti 0      DISPENSA ACCETTATA ALL’UNANIMITÀ

La consigliera Rudelli Sara legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il consigliere Gianini Matthias legge il rapporto della commissione edilizia nel quale si invita il legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il Presidente apre la discussione.

Non essendoci più interventi il Presidente mette ai voti il MM nr. 09/2024.

1. È approvato il progetto definitivo elaborato dallo studio Lucchini & Canepa Ingegneria SA per la sostituzione della condotta comunale acqua potabile e la sostituzione delle canalizzazioni miste con una doppia canalizzazione (meteoriche e luride) lungo la Via Roculin.
2. È concesso un credito fr. 706'000.00 per la sostituzione della condotta comunale acqua potabile e la sostituzione delle canalizzazioni miste con una doppia canalizzazione (meteoriche e luride) lungo la Via Roculin.
3. La spesa sarà iscritta nel conto degli investimenti del Comune, rispettivamente dell'acqua potabile.
4. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

#### Votanti 25

favorevoli 25      contrari 0      astenuti 0

APPROVATO ALL'UNANIMITÀ

#### Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 11 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

#### Votanti 25

favorevoli 25      contrari 0

astenuti 0

LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

## **12. MOZIONE E INTERPELLANZE**

Il sindaco Balerna Marco da risposta all'interpellanza dal Gruppo GIS sulla riforma tributaria cantonale: quali effetti sul Comune di Lamone.

*“prima di rispondere alle domande è forse opportuno spiegare cosa comporta questa modifica della legge tributaria. In sostanza sono quattro le modifiche che sono state approvate, tre che non hanno praticamente influenza sul Comune e una che ha influenza. Quella che ha influenza è la decisione di diminuire le aliquote del 1.6667% quindi vi sarà una riduzione lineare di tutte le aliquote e questo ha un impatto che è quantificabile in circa a fr. 65'000.00; questo significa che da quest'anno il Comune riceverà circa fr. 65'000.00 in meno dalle imposte, quantità sopportabile perché va nell'ordine delle oscillazioni normali che ci possono essere nelle entrate delle imposte.*

*Le altre 3 modifiche sono: 1. Aumento deduzione massima delle spese professionali, questa non porterà al Comune una grossa differenza; 2. Adeguamento dell'imposizione della previdenza che verrà diminuita, questa misura non è valutabile sembra sia circa 1,8 mio a livello cantonale difficile calcolare il minor introito a livello comunale; 3. Riduzione dell'aliquota massima, voi sapete che l'aliquota massima adesso è del 15% che verrà ridotta gradualmente al 12%; anche qui per Lamone se guardiamo un po' le fasce di reddito non dovrebbero esserci grossi mutamenti in quanto verranno toccati i redditi al di sopra dei fr. 130'000.00 e qui non ve ne sono molti.*

*GIS chiede se il tema è stato discusso in seno all'ACT, ho avuto l'occasione di partecipare recentemente alla piattaforma Cantoni-Comuni e nella stessa è stato tematizzato l'aspetto della modifica della legge tributaria però era più legato al fatto che dal 2025 verrà ridotta l'aliquota delle persone giuridiche si passerà dall'8% al 5.5%, contemporaneamente è stato deciso dal Gran Consiglio la possibilità di scindere due i moltiplicatori, persone fisiche e giuridiche, quindi i Comuni potranno adottare dei moltiplicatori differenziati. Questa possibilità, è stata fatta appositamente dal Gran Consiglio per avviare alla riduzione dell'aliquota delle PG, quindi volendo si può aumentare il moltiplicatore PG così da recuperare quanto perso. Questa*

*modifica ha sollevato un po' di problemi al riguardo dei possibili spostamenti di domicilio delle società, problemi che non ci toccano, da qui è nata la richiesta di mettere una moratoria alla decisione; i moltiplicatori devono comunque rispettare dei limiti, il moltiplicatore PG può essere superiore di quello delle PF e può andare sotto sino al 20%, si è appunto chiesto di mettere una moratoria per non permettere di scendere sotto le PF.*

*È nata un po' di ribellione per far capire al Cantone di smetterla di prendere decisioni che toccano le finanze dei Comuni.*

*Per rispondere all'interpellanza abbiamo deciso di non aderire a referendum perché l'incidenza è minima all'incirca fr. 65'000.00, anche se non ci risulta che ne siano stati promossi e comunque nessuno ci ha interpellato e non abbiamo interpellato ACT".*

*Conza Patricia si dichiara soddisfatta.*

Bernasconi Aline presenta un'interpellanza a nome del Gruppo PLR "aggiornamento orti comunali, ristrutturazione centro civico e valorizzazione del riale Roggia dei mulini.

*Il sindaco Balerna Marco "per quanto riguarda il Centro civico è stata inoltrata la domanda di costruzione e siamo in attesa della decisione cantonale per rilasciare la licenza edilizia; le procedure formali sono state fatte.*

*per la Roggia sono iniziati i lavori abbiamo deliberato e sottoscritto i contratti alcune settimane fa delle ditte esecutrici dei lavori, la tempistica di esecuzione dei lavori al momento non sono in grado di fornirla".*

*Nicola Rudelli "per quanto riguarda gli orti una risposta verrà data nella prossima seduta".*

*Bianchi Raffaele "chiede se non è possibile piazzare un cartello informativo al riguardo dei lavori".*

*Agosta Yvan "ho visto che oggi sono stati piazzati i nuovi cassoni interrati con scritto solo RSU che non tutti sanno cosa significa, ritengo che sia utile piazzare un cartello con il sacco giallo sugli interrati; chiedo inoltre se si può, nei piccoli cestini distribuiti sul territorio comunale, ridurre l'apertura così da non permettere di depositare sacchi dei rifiuti; concludo salutando Nicola e ringraziando Marco per tutti questi anni di sindacato e ringrazio per il lavoro svolto in Municipio".*

*Il sindaco Balerna Marco "per entrambe le segnalazioni riguardanti i rifiuti informo che è intenzione del Municipio procedere nel senso indicato; per quanto riguarda il cartello della Roggia è sicuramente un'ottima idea che valuteremo".*

*Il sindaco Balerna Marco "mi sembra giusto intervenire in quanto questa è l'ultima seduta di Consiglio comunale dopo 24 anni in Municipio, 20 passati da Sindaco, è un momento speciale e mi sono permesso di scrivere alcune cose che non vi leggo ma vi racconterò perché mi sembrava opportuno. La decisione di non più ripresentarmi non è stata facile vi posso assicurare perché sebbene la carica richiede tanto impegno lo sempre fatta con piacere e mi sono sempre divertito a farla, forse sempre è una parola grossa, però l'ho sempre fatto con piacere perché sapevo di fare del bene al Comune di Lamone al quale sono particolarmente legato. Quindi in altre parole se avessi guardato la voglia avrei anche potuto continuare però mi sono detto è il momento opportuno di terminare, smettere, e questo per 3 motivi:*

- Il primo è la situazione finanziaria solida io sono più che contento con 1,2 mio di avanzo, non potevo smettere in un momento migliore, inoltre ci sono delle buone prospettive per il futuro in quanto anche nei prossimi anni dovremmo ricevere delle sopravvenienze anche il revisore lo ha confermato questo è purtroppo un effetto perverso nella valutazione delle imposte quando facciamo i consuntivi ci riferiamo sempre a due o tre anni indietro e quindi nel frattempo la situazione evolve e noi non siamo mai al corrente, probabilmente anche il cantone dovrà apporre dei correttivi ma fin che i risultati sono positivi non è un problema. Il desiderio o l'auspicio è che non ci si dimentichi degli anni passati perché chi c'era 20 anni fa soprattutto in Municipio sa che si guardava il 1000 franchi e vi erano grosse discussioni per spenderli ed era giusto così perché la situazione finanziaria non era proprio rosea,*

- anche adesso che la situazione è solida non dimentichiamoci che abbiamo un'esposizione verso terzi (prestati da istituti bancari) attorno ai 17mio che cresceranno ancora con la conclusione dell'asilo per cui bisognerà fare attenzione e non sperperare perché la situazione sembra migliore, quindi l'invito è di mantenere il rigore che abbiamo mantenuto sino adesso che sicuramente porterà dei frutti positivi;*
- *Il secondo aspetto i progetti in corso d'opera; non so se ve ne siete accorti ma ce ne sono tantissimi che stanno per ultimarsi. La scuola dell'infanzia con l'annesso parco, i due progetti nel bosco sia il San Zeno che quello in collaborazione con Cadempino, la rinaturazione della Roggia dei mulini sono tutti dei bei progetti anche il fatto che ora facciamo parte della Regione Energia come valle del Veduggio (commissione CVV); in quest'ambito sono stati promossi 3 progetti (studio di fattibilità per la creazione di reti termiche su tutta la Regione; pianificazione ricariche per veicoli elettriche; studio per valutare se si può utilizzare la rete di distribuzione AP per creare energia elettrica) che beneficiano di sussidi.*
  - *l'ultimo aspetto, che è forse più importante, è il clima politico lo abbiamo visto anche questa sera io in 20 anni non ho mai visto che in un ora si faccia il Consiglio comunale, questo non vuole dire che non ci sia discussione la discussione c'è viene fatta prima nelle commissioni e ci sono state anche discussioni accese, l'ultimo messaggio l'ultima volta è stato ritirato. Il bello è che ci sono discussioni ma sane e costruttive per il bene del Comune e non rivalità o scontri che poi diventano personali e non portano a niente guardate i Comuni vicini; il risultato si vede da tutti i progetti che portiamo avanti, dati dal clima sano e di collaborazione dove tutti si impegnano per una causa che è il bene del Comune. Io penso di aver dato del mio in questo processo di sanificazione, se vogliamo, del processo politico, mi sono anche messo in discussione perché non è sempre facile andar d'accordo.*

*Questi sono i motivi per cui ho deciso di smettere, perché mi sono detto ho passato 3 anni belli, piacevoli, il clima è bello e voglio avere un bel ricordo quando smetterò di far politica.*

*Ringrazio anche i colleghi perché è nato, al di là della collegialità, un bel rapporto di amicizia, ci troviamo spesso a fare cene in compagnia. Questo clima è bello e auspico che si continui così perché non può che far bene al Comune.*

*Per finire vorrei fare dei ringraziamenti La prima persona che vorrei ringraziare è una persona che lavora sempre nell'ombra a cui non piace mettersi in mostra ma che fa veramente un gran lavoro per il Comune e mi riferisco a Lorenza, che ha sempre dimostrato una grandissima flessibilità e ricordatevi che da sola lei si occupa della contabilità del Comune, dell'Istituto scolastico, della Polizia e del Servizio sociale e malgrado tutti queste attività è riuscita anche a fare la conversione al nuovo modello contabile sempre stando nei suoi tempi; per cui siamo fortunati ad averla.*

*La seconda persona è Mario che è un altro pilastro che volevo ringraziare, anche lui fa un ottimo lavoro, ha saputo creare un buonissimo clima di lavoro nell'amministrazione e soprattutto è un valido e apprezzato supporto del Municipio senza di lui veramente saremo in difficoltà. Mi permetto di ricordare il suo predecessore il compianto Francesco Crivelli perché anche lui merita un mio ricordo; per me è stato una persona importante e dato veramente tanto al Comune ricordo che era malato ma ha continuato comunque a lavorare anche se comprensibilmente avrebbe potuto smettere.*

*Per finire ringrazio i colleghi per il bellissimo clima e rapporto di amicizia che si è creato negli ultimi anni, concludo e ringrazio anche voi per la collaborazione.*

*Il Presidente "sull'onda di tutti questi ringraziamenti mi aggiungo anch'io e prima di concludere la serata mi sento di rivolgere un sentito grazie a tutto il Municipio, al Consiglio comunale e all'amministrazione per l'ottimo lavoro svolto in questa legislatura contraddistinta dall'importante opera che stiamo realizzando, la scuola dell'infanzia. Saluto e ringrazio chi ha dato il suo contributo in Consiglio comunale e ha deciso di non più candidarsi, quindi Giovanni Balerna,*

*Giovanna Branca Benicchio e Patricia Conza. Ringrazio il municipale Nicola Rudelli che non si ripresenta più per la prossima legislatura e per ultimo ma non da ultimo ringrazio il nostro sindaco Marco Balerna per l'impegno dimostrato in tutti questi anni di sindacato e gli auguro tante soddisfazioni nella sua vita privata".*

il segretario:

Cremona Mario

Allegati:

interpellanze

rapporti

*(Le firme del presidente e degli scrutatori sono state apposte sul verbale originale, approvato dal Cc secondo l'art. 62 cpv 2 LOC).*

Lodevole Municipio di Lamone  
Via al Casello 3  
6814 Lamone

---

**Interpellanza sulla riforma tributaria cantonale: quali effetti sul Comune di Lamone**

---

Egregi Signori Municipali,

i sottoscritti Consiglieri comunali avvalendosi della facoltà data dagli art. 66 della LOC e dal Regolamento comunale, presentano la seguente interpellanza.

Lo scorso 12 dicembre, il Gran Consiglio ticinese ha approvato la riforma alla Legge tributaria cantonale. Tale manovra legislativa introdurrà una riduzione lineare di tutte le aliquote dell'imposta sul reddito, con conseguenti riduzioni delle imposte comunali.

Proprio per l'impatto che la riforma fiscale approvata in Gran Consiglio potrebbe avere sulle loro finanze, alcuni Comuni starebbero valutando la possibilità di sostenere il referendum lanciato da alcuni partiti (Partito socialista, Verdi, eccetera).

Un'altra possibilità è quella di lanciare un referendum da parte dei Comuni stessi. Per farlo occorre il voto di un quinto dei Comuni ticinesi, circa una ventina. La competenza, in questo campo, è dei legislativi, ma in alcuni casi la delega è stata affidata ai Municipi. Alcuni comuni starebbero valutando se procedere in tal senso.

Considerato quanto sopra indicato, poniamo al lodevole Municipio le seguenti domande:

- Lamone è in grado di stimare la perdita finanziaria che l'eventuale entrata in vigore della riforma della legge tributaria comporterà per le casse del Comune per gli anni 2024, 2025 e a seguire?
- Lamone ritiene opportuno sostenere il referendum lanciato da alcuni partiti contro la riforma?
- Quale è l'iter previsto affinché il Comune di Lamone possa decidere di aderire ad un referendum dei Comuni ticinesi in opposizione a questa riforma? A chi tocca prendere l'iniziativa: al Municipio o al Consiglio Comunale? In caso sia il legislativo a doversene occupare, come ci si dovrebbe muovere?
- Il Municipio ha già riflettuto se e come procedere in tal senso?
- Lamone ha discusso del tema con altri comuni o nell'ambito dell'Associazione dei comuni ticinesi (ACT)?

Ringraziamo per la cortese attenzione e porgiamo cordiali saluti,

Gruppo Indipendenti e Socialisti Lamone – GIS

Matilde Ribolzi

Pietro Foresta

Patricia Conza

Vincenzo Calà

Magda Galli

Sandra Balsiger



RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 01/2024 ACCOMPAGNATE I BILANCI  
CONSUNTIVI DEL COMUNE DI LAMONE PER L'ANNO 2023

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) ha attentamente esaminato il Messaggio, la relazione di revisione e gli incarti annessi.

Il risultato d'esercizio del Comune di Lamone per l'anno 2023 è così composto:

- Spese correnti: CHF 10'646'156.79
- Ricavi correnti: CHF 11'857'371.29
- Avanzo d'esercizio: CHF 1'211'214.50

Anche quest'anno apprendiamo con piacere del sorprendente risultato positivo raggiunto in netta contrapposizione con quanto preventivato.

Rispetto ad un disavanzo di esercizio preventivato di CHF 295'222.00 l'anno 2023 chiude con un avanzo d'esercizio di CHF 1'211'214.50. Questa maggiore entrata di circa CHF 1.5 mio è dovuta quasi esclusivamente a sopravvenienze attive di imposte (persone fisiche e giuridiche) e alle imposte alla fonte.

Notiamo con piacere che la maggior parte delle voci, imposte escluse, si discostano in maniera minima da quanto preventivato e dai risultati degli anni precedenti.

Ringraziamo l'amministrazione e l'esecutivo per il buon lavoro svolto e per la disponibilità rivolta nei nostri confronti.

In conclusione la CdG si allinea alla proposta del lodevole Municipio ed invita il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È approvata la liquidazione finale del credito del credito di CHF 88'000.00 di cui al MM 11/2022 per l'accesso alla camera ardente per disabili. Il sorpasso di CHF 3'127.25 è ratificato (*maggioranza qualificata*)
2. I conti consuntivi del Comune per la gestione corrente e il conto investimenti per l'esercizio 2023 sono approvati (*maggioranza semplice*)
3. Il risultato d'esercizio:  
avanzo CHF 1'211'214.50  
Sono approvati e registrati nel modo seguente:
  - Comune va ad aumentare il capitale proprio che si fissa in CHF 4'296'435.21;
4. È dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2023.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi




Presidente

Steven Bernasconi



Commissario

Magda Galli Frigerio



Commissario

Silvio Marcionelli



Commissario

Sara Rudelli



Commissario

Lamone, 05.03.2024

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI RELATIVO AL  
MESSAGGIO MUNICIPALE N. 2/2024 CONCERNENTE LA MODIFICA DELL'ART. 14  
LETT. e DEL REGOLAMENTO DEI BENI AMMINISTRATIVI**

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

la Commissione delle petizioni si è riunita e, dopo averne discusso, comprende e approva il contenuto della modifica proposta.

Per maggior chiarezza proponiamo la seguente modifica formale che però non cambia la sostanza della proposta del Municipio:

e) posteggio di veicoli:

- posteggio coperto:

    affitto annuale minimo fr. 1'200.-- massimo fr. 2'160.--

- **posteggio scoperto:**

    posteggio temporaneo: da un minimo di fr. 0.50.-- a un massimo di fr. 2.-- all'ora e multipli

    affitto settimanale: da un minimo di fr. 20.-- a un massimo di fr. 50.--

    affitto mensile: da un minimo di fr. 30.-- a un massimo di fr. 100.--

    affitto annuale: da un minimo di fr. 250.-- a un massimo di fr. 960.--

**restano in vigore i regolamenti dati dal disco orario per le "zone blu"**

(...)

Chiedendo di prendere in considerazione la modifica proposta per agevolare la comprensione dell'articolo, la Commissione dà preavviso favorevole al messaggio proposto dal Municipio.

Per la Commissione delle petizioni:

Paola Balerna .....



Presidente

Randy Brugnoli .....



Vice-Presidente

Aline Bernasconi .....



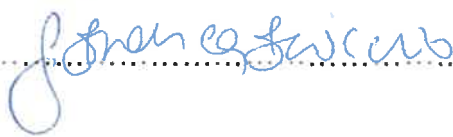
Segretaria

Vincenzo Calà .....



Commissario

Giovanna Branca Benicchio .....



Commissaria

Lamone, 14 marzo 2024

**RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 02/2024 CONCERNENTE LA  
MODIFICA DELL'ART 14 LETT. e DEL REGOLAMENTO DEI BENI AMMINISTRATIVI**

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

La creazione di un'unica zona, non differenziando più tra zona blu e bianca, semplifica il lavoro dell'amministrazione e l'aggiornamento dei prezzi viene considerato in linea con i prezzi di mercato. La nuova introduzione della tariffa "parcheggio coperto" con un prezzo proposto di CHF 120.00 e una forchetta di CHF 100.00 – 180.00 mensili viene giudicata equa per il servizio proposto. I criteri iniziali per l'aggiudicazione degli stalli coperti proposti dal Municipio sono in linea con le necessità della popolazione. Vista l'esigua disponibilità di parcheggi nel nucleo si ritiene corretto favorire i suoi abitanti in questa fase.

Segnaliamo al Municipio, e all'amministrazione, che si giudica importante venga verificato nel caso di partenze dal Comune se è stato locato il parcheggio, e nel caso, di intervenire celermente con la riassegnazione.

In conclusione la CdG si allinea alla proposta del lodevole Municipio ed invita il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È approvata la modifica dell'art. 14 lett. e del Regolamento dei beni amministrativi

**Articolo 14  
AMMONTARE**

e) posteggio di veicoli

posteggio coperto: affitto annuale minimo fr. 1'200.00 massimo fr. 2'160.00;

posteggio temporaneo: da un minimo di fr. 0.50 a un massimo di fr. 2.00 all'ora e multipli;

affitto settimanale: da un minimo di fr. 20.00 a un massimo di fr. 50.00;






affitto mensile: da un minimo di fr. 30.00 a un massimo di fr. 100.00;

affitto annuale: da un minimo di fr. 250.00mamun massimo di fr. 960.00,

Il Municipio può stabilire delle fasce orarie gratuite. Nel rispetto dei limiti previsti ed in via d'ordinanza può pure applicare tariffe differenziate secondo l'ubicazione dei posteggi.

2. La modifica entra in vigore dopo approvazione della Sezione enti locali.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Steven Bernasconi		Commissario
Magda Galli Frigerio		Commissario
Silvio Marcionelli		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 05.03.2024

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI RELATIVO AL  
MESSAGGIO MUNICIPALE N. 3/2024 CONCERNENTE LA MODIFICA DELL'ART. 34  
PER CAMPI PER SEPOLTURE DEL REGOLAMENTO CIMITERO**





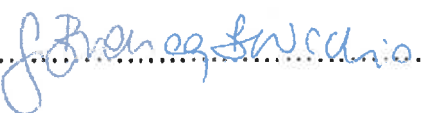
Gentili Signore,  
Egredi Signori Consiglieri,

la Commissione delle petizioni si è riunita e concorda l'esenzione della tassa di rinnovo per ulteriori 20 anni per domiciliati e dimoranti.

La Commissione come il municipio ritiene che sia corretto che un servizio inizialmente gratuito, lo rimanga anche dopo 20 anni.

La Commissione approva quindi la modifica dell'art. 34 del Regolamento cimitero così come proposta.

Per la Commissione delle petizioni:

Paola Balerna		Presidente
Randy Brugnoli		Vice-Presidente
Aline Bernasconi		Segretaria
Vincenzo Calà		Commissario
Giovanna Branca Benicchio		Commissaria

Lamone, 14 marzo 2024

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 03/2024 CONCERNENTE LA  
MODIFICA DELL'ART 34 PER CAMPI PER SEPOLTURE DEL REGOLAMENTO CIMITERO

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione e trova corretto equiparare la prima sepoltura (gratuita) al rinnovo nel caso di domiciliati e dimoranti. La CdG si allinea quindi alla proposta del lodevole Municipio ed invita il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È approvata la modifica dell'art. 34 del Regolamento cimitero al titolo Per campi per sepolture

**Art. 34 Tasse**  
**Per campi per sepolture**

Nei campi per sepolture, le tasse di concessione stabilite sono le seguenti:






- |  |              |
|--|--------------|
| a) Per domiciliati e dimoranti         | esenti       |
| b) Per attinenti non domiciliati       | fr. 500.00   |
| c) Per non attinenti e non domiciliati | fr. 1'000.00 |

Per il rinnovo della concessione delle tombe di domiciliati e dimoranti dopo 20 anni non è prevista alcuna tassa. Per le altre categorie, la tassa di concessione verrà riscossa nuovamente in caso di rinnovo trascorsi 20 anni.

In caso di doppia sepoltura, si ha diritto a una nuova concessione di 20 anni, dietro pagamento della relativa tassa. La durata non usufruita dalla prima concessione dà diritto a un rimborso pro rata della tassa di concessione.

2. La modifica entra in vigore dopo approvazione della Sezione enti locali.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Steven Bernasconi		Commissario
Magda Galli Frigerio		Commissario
Silvio Marcionelli		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 05.03.2024

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 04/2024 CONCERNENTE LA  
RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 51'000.00 PER L'ADEGUAMENTO DEL PIANO REGOLATORE ALLA LEGGE  
CANTONALE SULLO SVILUPPO TERRITORIALE

Gentili Signore,  
Egredi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione e prende atto dell'esigenza di adeguarsi alla nuova LST entro il 1. gennaio 2025.





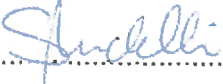
A complemento di quanto indicato nel messaggio la CdG ha formulato alcune domande in merito ai recenti lavori di aggiornamento del PR e delle relative norme di applicazione, che hanno puntualmente trovato risposta.

Essendo difficile per i commissari valutare l'onere reale dell'adeguamento imposto dalla legge, ci siamo permessi di richiedere la produzione di un'offerta comparativa che al momento della stesura del rapporto non è ancora stata allestita. Confidiamo che la stessa potrà essere presentata al più tardi il giorno del Consiglio Comunale.

Visto quanto sopra e considerando l'obbligo legale di aggiornamento dello strumento di pianificazione territoriale, la CdG propone di approvare il credito così come proposto, chiedendo all'esecutivo di deliberare all'offerente più vantaggioso. Si invita quindi il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È concesso un credito di CHF 51'000.00 per l'adeguamento del Piano Regolatore alla nuova LST.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Steven Bernasconi		Commissario
Magda Galli Frigerio		Commissario
Silvio Marcionelli	 (con riserva)	Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 05.03.2024

**RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 05/2024 CONCERNENTE LA  
RICHIESTA DI UN CREDITO IN SANATORIA DI FR. 51'500.00 PER LA SISTEMAZIONE DEL RIALE RICANAA  
DAVANTI ALLA CHIESA**




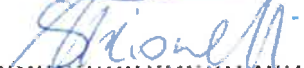
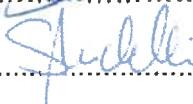
Gentili Signore,  
Egredi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione e vista la necessità della sistemazione del tratto interessato diamo avviso favorevole nella speranza che non sia necessario rifare le pareti laterali.

La CdG si allinea quindi alla proposta del lodevole Municipio ed invita il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È concesso un credito di fr. 51'500.00 per la sistemazione del Riale Ricanaa davanti alla Chiesa.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		.....	Presidente
Steven Bernasconi		.....	Commissario
Magda Galli Frigerio		.....	Commissario
Silvio Marcionelli		.....	Commissario
Sara Rudelli		.....	Commissario

Lamone, 05.03.2024

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE SUL MESSAGGIO  
MUNICIPALE N. 5/2024 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI  
FR. 51'500.00 PER LA SISTEMAZIONE DEL RIALE RICANAA DAVANTI ALLA CHIESA**

Gentili Signore,  
Egredi Signori Consiglieri,

La Commissione edilizia e opere pubbliche in seguito (CE) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

Il Messaggio Municipale in questione è stato presentato alla CE dal Sindaco Balerna. La sistemazione del manufatto in sanatoria si rende necessaria dopo il cedimento e le tempistiche strette sono volute dalla inaugurazione della chiesa di Lamone in seguito alla sua ristrutturazione.

La CE non ha particolari osservazioni per la sistemazione del canale esistente. Ci auspichiamo che l'ufficio tecnico si adoperi per verificare la corretta esecuzione dei lavori.

In base alle osservazioni sopracitate la CE invita a risolvere:

1. È concesso un credito di fr. 51'500.00 per la sistemazione del Riale Ricanaa davanti alla Chiesa;
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.


Per la Commissione edilizia e opere pubbliche:

Matthias Gianini

.....  


Presidente

Matilde Ribolzi

.....  


Commissario

Yvan Agosta

.....  


Commissario

Raffaele Bianchi

.....  


Commissario

Luca Demarta

.....  


Commissario

Lamone, 05.03.2024



**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI RELATIVO AL  
MESSAGGIO MUNICIPALE N. 07/2024 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI  
NATURALIZZAZIONE DELLA SIGNORA \_\_\_\_\_, CITTADINA  
PORTOGHESE, 1999**

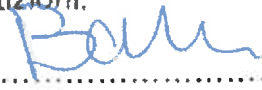




Gentili Signore,  
Egredi Signori Consiglieri,

la Commissione delle petizioni si è riunita e dopo aver visionato la documentazione ha convocato la Signora \_\_\_\_\_

La candidata si è dimostrata ben integrata nella realtà comunale e cantonale, come pure in quella svizzera. Attualmente sta studiando diritto a Friburgo.  
Tranne alcuni anni vissuti nel Canton Zurigo ha trascorso finora la sua vita in Ticino, in vari Comuni della regione.

Sulla base di quanto esposto, diamo preavviso favorevole alla richiesta di naturalizzazione.

Per la Commissione delle petizioni:

Paola Balerna		Presidente
Randy Brugnoli		Vice-Presidente
Aline Bernasconi		Segretaria
Vincenzo Calà		Commissario
Giovanna Branca Benicchio		Commissaria

Lamone, 14 marzo 2024

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI RELATIVO AL  
MESSAGGIO MUNICIPALE N. 08/2024 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI  
NATURALIZZAZIONE DELLA SIGNORA \_\_\_\_\_, CITTADINA  
PORTOGHESE, 2002**

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,





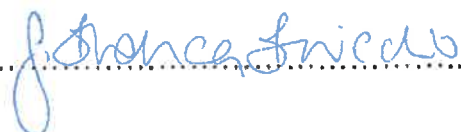
la Commissione delle petizioni si è riunita e dopo aver visionato la documentazione ha convocato la Signora

Nata nel Canton Zurigo, nella prima infanzia si è trasferita in Ticino, vivendo in alcuni Comuni della regione.

La candidata, come la sorella \_\_\_\_\_, si è dimostrata ben integrata nella realtà comunale e cantonale, come pure in quella svizzera. Attualmente sta studiando psicologia a Losanna.

Sulla base di quanto esposto, diamo preavviso favorevole alla richiesta di naturalizzazione.

Per la Commissione delle petizioni:

Paola Balerna	..... 	Presidente
Randy Brugnoli	..... 	Vice-Presidente
Aline Bernasconi	..... 	Segretaria
Vincenzo Calà	..... 	Commissario
Giovanna Branca Benicchio	..... 	Commissaria

Lamone, 14 marzo 2024

**RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 09/2024 CONCERNENTE LA  
RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 706'000.00 PER LA SOSTITUZIONE DELLA CONDOTTA COMUNALE ACQUA  
POTABILE E DELLE CANALIZZAZIONI LUNGO VIA ROCULIN**

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione e prende atto che con l'aggiornamento del messaggio sono state prese in considerazione tutte le osservazioni scaturite all'interno delle commissioni per l'elaborazione del nuovo progetto (suddivisione acque chiare e miste).






La CdG, come già espresso nel precedente rapporto, è consapevole dell'importanza di un tempestivo intervento per assicurare l'approvvigionamento idrico alla zona oggetto del presente Messaggio che già al momento risulta problematico e con l'arrivo dei nuovi appartamenti la situazione non sarà più sostenibile.

Con il nuovo progetto si ritiene che l'intervento sia completo e non vi sarà quindi esigenza di intervenire una seconda volta nel breve/medio termine. Riteniamo che in questo modo l'investimento risulta ancor più ponderato.

In conclusione la CdG propone di approvare comunque il credito così come proposto ed invita il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È approvato il progetto definitivo elaborato dallo studio Lucchini & Canepa Ingegneria SA per la sostituzione della condotta comunale acqua potabile e la sostituzione delle canalizzazioni miste con una doppia canalizzazione (meteoriche e luride) lungo la Via Roculin.
2. È concesso un credito di fr. 706'000.00 per la sostituzione della condotta comunale acqua potabile e la sostituzione delle canalizzazioni miste con una doppia canalizzazione (meteoriche e luride) lungo la via Roculin.
3. La spesa sarà iscritta nel conto degli investimenti del Comune, rispettivamente dell'acqua potabile.
4. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi	..... 	Presidente
Steven Bernasconi	..... 	Commissario
Magda Galli Frigerio	..... 	Commissario
Silvio Marcionelli	..... 	Commissario
Sara Rudelli	..... 	Commissario

Lamone, 05.03.2024

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE SUL MESSAGGIO MUNICIPALE  
N. 09/2024 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI  
FR. 706'000.00 PER LA SOSTITUZIONE DELLA CONDOTTA COMUNALE ACQUA POTABILE E  
DELLE CANALIZZAZIONI LUNGO VIA ROCULIN**

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione edilizia e opere pubbliche (CE) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione e la documentazione ad esso allegata (relazione tecnica). In base a quanto visionato la CE si esprime favorevolmente in merito al progetto.

Nel novembre 2023 il Municipio ha sottoposto alla CE il messaggio municipale 18/2023 che concerneva la richiesta di un credito di Fr. 316'00.00 per la sola sostituzione della condotta comunale acqua potabile lungo via Roculin. Dalle discussioni commissionali era però emersa la necessità di provvedere al riordino generale di tutte le infrastrutture sotterranee di questa via. In particolare si temeva che, una volta posata la nuova condotta dell'acqua potabile, divenisse molto complesso e oneroso sostituire la canalizzazione sottostante.

La CE ha quindi discusso con il capo dicastero Daniele Franzoni e il segretario comunale la possibilità di procedere a un riordino completo delle infrastrutture sotterranee. Per effettuare questo riordino, non essendo ancora terminato il piano generale di smaltimento (PGS), il Municipio ha fatto allestire a Lucchini & Canepa Ingegneria SA uno studio propedeutico avente lo scopo di analizzare le possibilità di smaltimento del riale S. Grato. Questo studio ha quindi permesso di individuare i possibili scenari, che sono quindi stati implementati nel progetto definitivo presentato con il presente messaggio municipale.

Il progetto presentato garantisce due aspetti di capitale importanza:

- Una corrispondenza con il piano generale dell'acquedotto (PGA) approvato dal Consiglio comunale nel 2023 (MM 07/2023),
- Una futura corrispondenza con il PGS in fase di elaborazione.

In particolare, per quanto concerne il PGS sono stati valutati alcuni scenari, come la deviazione delle acque meteoriche del S. Grato verso il nucleo e il riale Ricanaa. Quest'ultimo scenario si è però rivelato poco funzionale, in particolare per i rischi connessi ad un ulteriore aumento dei flussi di acque all'interno del Nucleo.

Va inoltre rilevata l'importanza di procedere a una separazione delle acque meteoriche da quelle luride sul tratto di via Roculin in quanto attualmente nelle acque luride è convogliato anche il riale S. Grato, che in caso di piogge presenta una portata non trascurabile. I lavori di separazione delle acque meteoriche dovranno essere in futuro proseguiti fino al convogliamento definitivo in un corso d'acqua (presumibilmente il riale Ricanaa).

In base alle osservazioni sopracitate la CE invita a risolvere:

1. È approvato il progetto definitivo elaborato dallo studio Lucchini & Canepa Ingegneria SA per la sostituzione della condotta comunale acqua potabile e la sostituzione delle canalizzazioni miste con una doppia canalizzazione (meteoriche e luride) lungo la via Roculin;
2. È concesso un credito di fr. 706'000.00 per la sostituzione della condotta comunale acqua potabile e la sostituzione delle canalizzazioni miste con una doppia canalizzazione (meteoriche e luride) lungo via Roculin;
3. La spesa sarà iscritta nel conto degli investimenti del Comune, rispettivamente dell'acqua potabile;
4. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo;

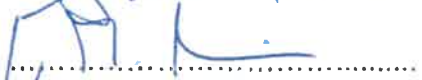
Per la Commissione edilizia e opere pubbliche:

Matthias Gianini



Presidente

Matilde Ribolzi



Commissario

Yvan Agosta



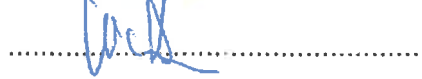
Commissario

Raffaele Bianchi



Commissario

Luca Demarta



Commissario

Lamone, 05.03.2024

Lodevole Municipio di Lamone  
Via al Casello 3  
6814 Lamone

Lamone, 25 marzo 2024

### INTERPELLANZA

- Aggiornamenti orti comunali, ristrutturazione centro civico e valorizzazione del riale  
Roggia dei mulini -

Onorevole Sig. Sindaco,  
Onorevoli Sig. Municipali,

con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66 LOC) e dal Regolamento Comunale, ci permettiamo di interpellare il Municipio sui seguenti temi:

- 1) In seguito a una mozione del 17 maggio 2021 per la creazione di orti comunali, è stata creata una commissione speciale per valutare la necessità e l'interesse della popolazione al tema. La commissione ha presentato, durante un incontro personale, un rapporto finale al lodevole Municipio, in data 3 aprile 2022. Nel corso della seduta del legislativo del 18 dicembre 2023, la proposta di un credito di 45'000.- fr per la creazione degli orti è stata accettata, con ventuno favorevoli e due astenuti. È stato proposto di creare un'associazione per la gestione.

Con queste premesse ci sentiamo di porre le seguenti domande:

- Come si intende coinvolgere la popolazione, così da poter vagliare gli interessati e creare l'associazione?
  - Quali sono le tempistiche previste per la realizzazione dei lavori?
- 2) Un messaggio municipale datato 3 aprile 2023 chiedeva l'approvazione di un credito di 1'205'500.- franchi per il risanamento del centro civico comunale. Tale credito è stato approvato durante la seduta del legislativo del 5 giugno 2023. con venti favorevoli e tre astenuti.

Ci permettiamo di interpellare il lodevole Municipio sull'avanzamento del progetto e sulle tempistiche previste per i lavori di miglioria.

3) Il 25.10.2021 è stato approvato, all'unanimità, un credito di 1'065'000.- per la valorizzazione del riale Roggia dei Mulini. Obiettivi del progetto, favorire la dinamicità del riale e ripristinare uno stato più prossimo a quello naturale, migliorare la funzionalità degli ambienti tanto acquatici quanto terrestri e, non da ultimo, avere un risvolto positivo dal punto di vista paesaggistico e ricreativo.  
Coinvolgendo il progetto differenti mappali e, di conseguenza, alcuni diversi proprietari, e coscienti dei tempi necessari, ci permettiamo di chiedere come procede l'avanzamento dei lavori e quali sono i termini previsti.

Ringraziando per la collaborazione, porgiamo i nostri più cordiali saluti,

Il Gruppo PLR

